

# **REGOLAMENTO PER AREE DI SERVIZIO AL TURISMO ITINERANTE**

## **Capo 1 - SOSTA**

- Art. 1: La sosta sull'Area di servizio deve essere riservata esclusivamente agli autocaravans ed alle caravans.
- Art. 2: La sosta sull'Area di servizio deve essere **tassativamente vietata** ad ogni forma di nomadismo, campeggio, attendamento e/o simili, nonché ai veicoli degli spettacoli viaggianti (Circhi equestri, Luna Parks ecc.).  
E' altresì vietata la sosta delle Caravans quando le medesime siano staccate dal veicolo trainante.  
Ai predetti veicoli è comunque consentito l'accesso limitatamente all'uso dell'impianto di smaltimento igienico-sanitario come disciplinato nel Capo 2 del presente Regolamento.
- Art. 3: Di norma una congrua turnazione ad una pluralità di utenza, consente un periodo massimo di sosta in 72 ore. Visto che l'affluenza degli utenti attuali non ha mai cagionato problematiche tali da dover applicare divieti oltre le 72 ore, per agevolare l'utenza e al fine di dar impulso all'attrazione turistica della località Valcava, verrà consentita anche la sosta per periodi superiori. Spetterà al Comune di Torre de' Busi monitorare la situazione ed eventualmente applicare, anche per periodi determinati, l'eventuale sosta per le sole 72 ore. Restano esclusi dal presente articolo i casi di cui all'art.2, dove la sosta è tassativamente vietata.
- Art. 4: La sosta dei predetti veicoli, disposti in posizione di partenza, dovrà essere rigorosamente ordinata negli spazi appositamente delimitati.
- Art. 5: Limitatamente al periodo di sosta, è consentito l'utilizzo di piccoli e semplici dispositivi per il livellamento del mezzo (cunei, cricks e/o martinetti idraulici ecc.) purché non sporgenti oltre la sagoma del veicolo.
- Art. 6: È fatto divieto di esporre beni o attrezzature troppo ingombranti e/o indecorose, attrezzature di campeggio e/o apparecchiature tele-radiofoniche di alcun genere.  
È inoltre assolutamente vietato l'uso di qualsiasi tipo di fuochi (barbecue e simili, ecc.). Sono invece consentite stese di biancheria.
- Art. 7: Sono vietati rumori molesti e l'uso di apparecchi radiofonici e/o di riproduzione con un livello di sonorità che rechi disturbo alla quiete pubblica.  
La durata massima di emissione sonora, degli eventuali dispositivi di allarme del veicolo, dovrà essere rispettosa della specifica normativa (intervallata e con durata max. di 3 min.).
- Art. 8: Sono consentiti soltanto gli animali domestici non pericolosi purché sempre custoditi, perfettamente assicurati con appositi dispositivi e/o sostegni fissi e comunque in condizioni di assoluta sicurezza e tale da non arrecare intralcio e/o costituire pericolo per l'incolumità pubblica.

## **Capo 2 - USO IMPIANTO**

- Art. 9: L'uso dell'impianto di smaltimento igienico-sanitario, di cui è fornita l'Area di servizio, è riservato ai veicoli di cui agli Artt. 1 e 2 del precedente Capo 1.
- Art. 10: È consentito l'accesso all'Area di servizio e l'uso del predetto impianto anche agli autobus turistici provvisti di servizi igienico-sanitari di bordo e limitatamente alle operazioni di scarico dei propri reflui e/o all'approvvigionamento idrico.

- Art. 11: L'impianto di scarico deve essere diligentemente utilizzato soltanto per lo scopo cui è destinato ed accuratamente pulito dopo ogni uso.  
Apposita ed adeguata cartellonistica deve esplicitamente vietare lo scarico di olii esausti, di prodotti chimici, il lavaggio di automezzi e simili nonché la sosta sul medesimo.
- Art. 12: Ogni abuso, danneggiamento, imbrattamento, emissione, dispersione e scarico improprio di rifiuti, sarà perseguito a norma di Legge.

### **Capo 3 - TARIFFAZIONE**

- Art. 13: Se sorgesse la necessità di prevedere una tariffa di sosta oraria, essa dovrà comprendere l'uso dell'impianto di smaltimento igienico-sanitario.
- Art. 14: Per l'utilizzo dell'Area di servizio è prevista una tariffa di sosta forfettaria su 24 ore.  
E' facoltà del Comune di Torre de' Busi, con apposito atto di Giunta Comunale, stabilire tariffe di sosta differenziate e/o procedere con gli aggiornamenti delle stesse.  
Adeguamenti annuali potranno essere applicati fino alla misura massima prevista dai coefficienti di rivalutazione monetaria I.S.T.A.T.
- Art. 15: Il Comune Torre de' Busi provvederà mediante specifico provvedimento di Giunta Comunale ad organizzare e regolamentare adeguatamente sia la gestione dell'Area di servizio che la riscossione delle tariffe di sosta .

### **Capo 4 - DISPOSIZIONI GENERALI**

- Art. 16: Per contemperare le varie esigenze e garantire rapporti di buon vicinato tra gli utenti, si rende opportuno mantenere adeguatamente separata, con accesso indipendente, l'Area di servizio realizzata nell'ambito del pubblico parcheggio. La medesima, altresì, dovrà disporre di spazi e superfici per la sosta, regolarmente delimitati, non inferiori a quanto previsto dal "Modulo-Tipo" predisposto dall'Amministrazione Provinciale di Lecco (n. 6 spazi di m. 10 x 3,5).
- Art. 17: L'accesso all'Area di servizio potrà essere interdetta con l'apposizione di specifica segnaletica, nei casi di pulizia e/o manutenzione dell'Area e del relativo arredo. Nel caso di mancato rispetto del divieto apposto si procederà anche con la rimozione forzata dei veicoli in sosta. La data delle operazioni sarà opportunamente segnalata all'utenza con congruo anticipo.
- Art. 18: Idonea cartellonistica, informativa e direzionale, potrà essere collocata nei luoghi di maggiore transito del territorio Comunale.
- Art. 19: Nell'Area di servizio dovrà essere collocata apposita ed adeguata cartellonistica riportante il saluto di benvenuto agli utenti, corredato dal Regolamento d'uso dell'area, sulla base della traccia predisposta dalla Provincia di Lecco ed allegata al presente Regolamento.  
Per completezza di servizio offerto, la medesima sarà riportata anche in lingua inglese, tedesca e francese.
- Art. 20: Il servizio di vigilanza e controllo, all'uopo istituito e programmato, oltre a sorvegliare, accertare e garantire il rispetto del predetto Regolamento, si renderà collaborativo e disponibile, se necessario, anche per le urgenze degli utenti.  
Per la migliore ottimizzazione del suddetto servizio, è auspicabile affidare la conduzione e la custodia dell'Area ad un idoneo, esperto e capace gestore con il quale verrà sottoscritta apposita convenzione. La conduzione, custodia e manutenzione potranno altresì essere affidate a personale volontario ( singolo e/o associato, Associazioni e/o Gruppi di volontariato) con i quali verrà sottoscritta apposita convenzione.

Art. 21: Per assicurare a tutti gli utenti la migliore fruibilità dell'Area e consentire la crescita e l'espansione di una dinamica vivacità dello specifico flusso turistico, utile anche all'incremento dell' "indotto derivato" con indubbe e benefiche ricadute sull'economia locale, il Comune di Torre de' Busi manterrà rapporti di collaborazione e flessibilità con gli utenti. Per le infrazioni gravi, comunque, potrà essere disposto anche l'immediato allontanamento dell'automezzo dall'Area di servizio.

Art. 22: L'Area di servizio dovrà essere adeguatamente illuminata.

È auspicabile che la stessa possa essere dotata di dispositivi antincendio e di un'area per la raccolta "Rifiuti Solidi Urbani".

Per completezza di servizio offerto, è altresì auspicabile che sull'Area si preveda:

- a) l'allestimento di un "parco-giochi";
- b) la predisposizione di infrastruttura o superficie idonea all'uso del "barbecue";
- c) la collocazione di un chiosco destinato ad ospitare un punto di informazione ed accoglienza turistica (Ufficio I.A.T.) e/o di ristoro.