



Provincia di Lecco

## GIUNTA PROVINCIALE DI LECCO

Deliberazione N° 196 del 03-07-2012

**OGGETTO: TERMOREGOLAZIONE E CONTABILIZZAZIONE AUTONOMA DEL CALORE. PROROGA TEMPORARIE IN CONFORMITÀ ALLA DGR 3522 DEL 23.05.2012. ESAME ED APPROVAZIONE**

L'anno duemiladodici, il giorno tre, del mese di Luglio, alle ore 09:40, nella sede della Provincia, si riunisce la Giunta Provinciale che, previo accertamento da parte del Presidente della legalità dell'adunanza e dichiarazione di apertura della seduta, tratta gli affari iscritti all'ordine del giorno, con l'intervento dei Signori:

NAVA DANIELE	Presidente	Presente
FORMENTI ANTONELLO	Vice Presidente	Presente
BENEDETTI MARCO	Assessore	Presente
BEZZI GIANLUCA	Assessore	Presente
CONRATER ANTONIO	Assessore	Presente
DADATI FABIO	Assessore	Presente
DE POI FRANCO	Assessore	Presente
ROSSI ANTONIO	Assessore	Assente
SIGNORELLI CARLO	Assessore	Presente
SIMONETTI STEFANO	Assessore	Presente
TETI LUCA	Assessore	Presente

**TOTALE 10**

Presiede l'adunanza DANIELE NAVA

Partecipa il Vice Segretario Generale Vicario CORRADO CONTI

OGGETTO: TERMOREGOLAZIONE E CONTABILIZZAZIONE AUTONOMA DEL CALORE. PROROGA TEMPISTICHE IN CONFORMITÀ ALLA DGR 3522 DEL 23.05.2012. ESAME ED APPROVAZIONE

## LA GIUNTA PROVINCIALE

PREMESSO:

- che l'art. 9 della L.R. 11 dicembre 2006 n.24 così come novellato dall' art. 17 della L.R. 21 febbraio 2011 n.3 demanda alla Giunta Regionale della Lombardia di dettare disposizioni per estendere l'obbligo dei sistemi per la termoregolazione degli ambienti e la contabilizzazione autonoma del calore a tutti gli impianti di riscaldamento al servizio di più unità immobiliari, anche se già esistenti, a far data dall'1.8.2012, per le caldaie di maggior potenza e vetustà, e dall'inizio di ciascuna stagione termica dei due anni successivi alla scadenza dell'1.8.2012, per le caldaie di potenza e vetustà progressivamente inferiori;
- che con deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia n. 2601 del 30.11.2011, pubblicata sul BURL n.50 del 12 dicembre 2011, Serie Ordinaria, è stato approvato l'aggiornamento delle Disposizioni per l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici, disciplinando altresì le modalità di attuazione dell'obbligo di installazione dei dispositivi per la termoregolazione e la contabilizzazione del calore, previsto dal novellato art. 9 della L.r. 24/2006;
- che la citata deliberazione ha definito le suddette modalità di attuazione come segue:
  - scadenza all'1.8.2012 per impianti con potenza termica superiore 350 kW e installazione ante 1/8/97;
  - scadenza all'1.8.2013 per impianti con potenza termica superiore 116,4 kW e installazione ante 1/8/98;
  - scadenza all'1.8.2014 per i restanti impianti

PRESO ATTO che la mozione n. 329, approvata dal Consiglio Regionale della Lombardia in data 8 maggio 2012 invitava la Giunta Regionale ad istituire un fondo finalizzato ad aiutare i cittadini lombardi nel sostenere le spese per la contabilizzazione e la termoregolazione degli impianti e a diminuire sensibilmente le sanzioni amministrative per gli inadempienti, e nel caso non fosse possibile l'assunzione di tale onere, a valutare, anche mediante il coinvolgimento degli enti locali competenti, modalità opportune che tengano conto delle specifiche condizioni ambientali locali, per dilazionare nel tempo l'applicazione della norma, anche valutando la tipologia di impianto;

DATO ATTO che la Giunta Regionale della Lombardia con deliberazione n. 3522 del 23.05.2012 ha recepito l'indirizzo del Consiglio Regionale a definire, anche mediante il coinvolgimento degli enti locali competenti, modalità operative che tengano conto delle specifiche condizioni ambientali locali, per dilazionare nel tempo l'applicazione della norma, anche valutando la tipologia di impianto;

DATO ATTO che con la medesima deliberazione la Giunta Regionale della Lombardia ha demandato agli Enti Locali competenti alle ispezioni sugli impianti termici la rimodulazione delle tempistiche stabilite dalla D.G.R Lombardia 2601/2011 anche attraverso la valutazione di ulteriori condizioni che possano giustificare l'allineamento delle suddette scadenze all'1.08.2014 in relazione alla concentrazione media annuale degli inquinanti in atmosfera, al tipo di combustibile utilizzato, all'effettiva disponibilità di fornitura dei sistemi di termoregolazione in condizioni di effettiva competitività;

RICHIAMATA la DGR 30.11.2011 n.IX/2605 relativa alla zonizzazione del territorio

regionale in zone ed agglomerati per la valutazione della qualità dell'aria ambiente ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. 13 agosto 2010 n. 155

DATO ATTO che con la citata delibera il territorio regionale è stato suddiviso in agglomerati e zone A,B,C in relazione a tutti gli inquinanti ad esclusione dell'ozono, per l'attuazione di differenti misure finalizzate al conseguimento degli obiettivi di qualità dell'aria ambiente, così come di seguito definite:

- Zone critiche identificate come "agglomerato di Milano, agglomerato di Brescia, agglomerato di Bergamo"
- Zone di risanamento identificate come "Zona A-pianura ad elevata urbanizzazione", "Zona C1-zona prealpina ed appenninica" e "Zona D – fondovalle"
- Zona di mantenimento identificate come "Zona B – pianura", Zona C2 – zona alpina" e "Zona D – fondovalle"

ATTESO che in base alla citata deliberazione i comuni della nostra provincia sono stati così classificati:

- Zona critica AGG MI : Airuno, Brivio, Calco, Cernusco Lombardone, Imbersago, Lomagna, Merate, Olgiate Molgora, Osnago, Paderno D'Adda, Robbiate, Verderio Inferiore e Verderio Superiore;
- Zona A : Annone, Barzago, Barzanò, Bosisio Parini, Bulciago, Calolziocorte, Casatenovo, Cassago B.za, Castello B.za, Cesana B.za, Civate, Colle, Cremella, Dolzago, Ello, Galbiate, Garbagnate M.ro, Garlate, Malgrate, Missaglia, Molteno, Monte Marenzo, Montevecchia, Monticello B.za, Nibionno, Oggiono, Olginate, Perego, Pescate, Rogeno, Rovagnate, S.Maria Hoè, Sirone, Sirtori, Suello, Valgrehentino, Valmadrera, Vercurago, Vigano;
- -Zona C: Abbadia Lariana, Ballabio, Barzio, Bellano, Carenno, Casargo, Cassina Valsassina, Colico, Cortenova, Crandola Valsassina, Cremeno, Dorio, Erve, Esino Lario, Introbio, Introzzo, Lierna, Mandello del Lario, Margno, Moggio, Morterone, Oliveto Lario, Pagnona, Parlasco, Pastuto, Perledo, Premana, Primaluna, Sueglio, Taceno, Torre de Busi, Tremenico, Varenna, Vendrogno, Vestreno;

CONSIDERATO CHE:

- le scadenze sopra indicate, unite al fabbisogno di dispositivi da installare, ha generato una notevole aumento della domanda di fornitura determinando criticità nella programmazione degli interventi da parte degli installatori;
- che l'imminenza della prima scadenza 01 agosto 2012 non consente, agli enti competenti, di avere un quadro completo delle caratteristiche di potenza e vetustà degli impianti termici di competenza;

RICHIAMATA la L.r. 11 dicembre 2006 n.24 e in particolare l'art.2 comma 2, ai sensi del quale la Giunta Regionale sviluppa piani d'azione funzionali al raggiungimento di obiettivi specifici, definendo le misure, anche in modo differenziato, sulla base della classificazione dei vari contesti territoriali;

CONSIDERATO che la zona del territorio provinciale identificata come Zona critica AGG MI è caratterizzata da:

- concentrazioni più elevate di PM10 in particolare di origine primaria;
- più elevata densità di emissioni di PM10 primario, NOX e COV;
- situazione meteorologica avversa per la dispersione degli inquinanti
- alta densità abitativa di attività industriali e di traffico e con maggiore disponibilità di trasporto pubblico locale organizzato;

RITENUTO pertanto opportuno, in ragione delle criticità sopra esposte, di posticipare al 01.08.2013 l'obbligo di installazione dei sistemi di termoregolazione e contabilizzazione per gli impianti con potenza termica superiore a 350 kW e installazione ante 01.08.1997 esclusivamente nei comuni non ricadenti in Zona critica identificate come "AGG MI agglomerato di Milano";

VISTO l'art. 48 del D.L.vo n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore interessato circa la regolarità tecnica del provvedimento, allegato al presente provvedimento;

CONSIDERATO che non risulta necessario acquisire il parere contabile e l'attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 stante che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;

A voti unanimi, favorevoli, espressi nei modi e forme di legge

### **DELIBERA**

1. Di posticipare, per le motivazioni in premessa indicate e qui integralmente riportate, al 01.08.2013 l'obbligo di installazione dei sistemi di termoregolazione e contabilizzazione per gli impianti con potenza termica superiore a 350 kW e installazione ante 01.08.1997 presenti nei comuni ricompresi nelle zone A e C con espressa esclusione dei comuni ricadenti in Zona critica identificata come AGG MI agglomerato di Milano e precisamente: Airuno, Brivio, Calco, Cernusco Lombardone, Imbersago, Lomagna, Merate, Olgiate Molgora, Osnago, Paderno D'Adda, Robbiate, Verderio Inferiore e Verderio Superiore.

2. Di trasmettere il presente provvedimento alle associazioni di categoria degli amministratori condominiali e immobiliari ed alle amministrazioni comunali onde garantire la massima diffusione sul territorio provinciale.

3. Di dichiarare, con successiva votazione unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000, al fine di consentire l'immediata pubblicazione e pubblicizzazione dell'atto.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL Presidente  
*DANIELE NAVA*

IL Vice Segretario Generale  
Vicario  
*CORRADO CONTI*

---

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del D.Lgs n.267/2000;

Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134,quarto comma, del D.Lgs n.267/2000;

IL Vice Segretario Generale Vicario  
*CORRADO CONTI*

---

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005.



Provincia di Lecco

## Proposta di GIUNTA

**SETTORE AMBIENTE ED ECOLOGIA - AGRICOLTURA - CACCIA  
E PESCA  
SERVIZIO RIFIUTI ARIA ENERGIA**

### Proposta N° 18

---

Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, primo comma del Decreto Legislativo 18/08/2000, n 267.

Favorevole     Contrario

LI, 28-06-2012

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TOVAZZI LUCIANO

---

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005.